

в Администрацию города Челябинска

от _____,

(фамилия, имя, отчество)

проживающего _____,

(индекс, город, улица, дом, квартира)

адрес электронной почты _____,

контактный телефон _____

Заявление

Просим заключить с _____ договор о развитии застроенной территории,
(наименование организации)

расположенной в границах улиц/земельных участков _____
(нужное подчеркнуть)

в целях _____
(указать цель)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документы, подтверждающие право собственности (аренды, пользования) на земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества _____

_____ на ___ л. в 1 экз.;

2) карта (схема) с отображением границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о комплексном развитии территории на ___ л. в 1 экз.;

3) информация о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию, о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на ___ л. в 1 экз.;

4) перечень объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию на ___ л. в 1 экз.;

5) проект договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей на ___ л. в 1 экз.;

6) заключенное правообладателями соглашение о разграничении обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей - в случае, если комплексное развитие территории по инициативе правообладателей осуществляется двумя и более правообладателями на ___ л. в 1 экз.;

7) письменное согласие собственника земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в границах территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей, - в случае, если правообладатель указанного имущества, не являющийся его собственником, участвует в комплексном развитии территории по инициативе правообладателей на ___ л. в 1 экз.;

8) письменное согласие исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных соответственно на предоставление находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка и на распоряжение находящимся в государственной или муниципальной собственности объектом недвижимого имущества в границах территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей, - в случае, если правообладатель указанного имущества, не являющийся его

собственником, участвует в комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, и если мероприятия по комплексному развитию территории предусматривают изменение вида разрешенного использования указанного имущества на ___ л. в 1 экз.;

9) заявление о включении в границы территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей, земельных участков, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности и не принадлежащих правообладателям, не обремененных правами третьих лиц и являющихся смежными по отношению к одному или нескольким земельным участкам правообладателей, для размещения объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры - в случае если документы, представленные правообладателями, предусматривают включение указанных земельных участков в границы территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей на ___ л. в 1 экз.;

10) документы, подтверждающие соответствующие полномочия представителей правообладателя, - в случае, если заявление о заключении договора и (или) соглашение о разграничении обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей подписаны такими представителями на ___ л. в 1 экз.

“ ___ ” _____ 20 ___ г.